

L'OPPCI PWH obtient le label ISR et s'affirme comme un acteur majeur dans l'investissement responsable en immobilier résidentiel à travers sa filiale POWERHOUSE HABITAT

Paris, le 5 avril 2022 – L'OPPCI (Organisme Professionnel de Placement Collectif Immobilier) PWH, qui détient plus de 6.000 logements à travers sa filiale POWERHOUSE HABITAT, foncière résidentielle de référence pour le logement abordable en France, annonce qu'il vient d'obtenir le label ISR (Investissement Socialement Responsable).

Ce label exigeant permet de distinguer les fonds mettant en œuvre une méthodologie ISR robuste, aboutissant à des résultats mesurables et concrets. Il est délivré par le Ministère de l'Economie, des Finances et de la Relance pour 3 années à la suite d'un audit réalisé par l'AFNOR et sous condition de satisfaire aux exigences annuelles.

Ce label valorise les engagements environnementaux et sociétaux de POWERHOUSE HABITAT pour le logement abordable qui sont au cœur de sa raison d'être.

Par exemple, POWERHOUSE HABITAT a mené au cours des deux dernières années des actions ciblées de réduction des émissions de gaz à effet de serre sur l'ensemble de son parc de maisons individuelles, qui ont notamment permis d'atteindre la classe A (bas carbone) du diagnostic de performance énergétique (DPE) pour des logements construits dans les années 1980.

POWERHOUSE HABITAT a d'ores et déjà réalisé une amélioration globale de l'efficacité énergétique de 250 maisons qui a permis de réduire la facture énergétique des locataires de 66%, soit un gain d'environ trois classes du DPE.

Dans les territoires, POWERHOUSE HABITAT s'appuie sur un tissu d'un millier de PME et TPE locales pour entretenir et rénover son patrimoine, contribuant ainsi à maintenir l'emploi local et à faire émerger un écosystème d'entreprises spécialisées dans la rénovation environnementale.

Se fondant sur ces expériences réussies et doté d'un programme d'amélioration de la notation ESG (Environnement Sociétal et Gouvernance) pour chacun de ses actifs, POWERHOUSE HABITAT s'affirme comme un acteur majeur dans l'investissement responsable en immobilier résidentiel.

Contacts presse

FTI Consulting

Rémi Salvador – 01 47 03 68 11 – remi.salvador@fticonsulting.com